



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
23 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
925

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων του οικισμού Πάργας του Δήμου Πάργας Ν. Πρέβεζας.	1
Καθορισμός των ορίων του οικισμού Νέα Σαμφούντα της Κοινότητας Νέα Σαμφούντας Νομ. Πρέβεζας.	2
Καθορισμός ορίων του οικισμού «Καστρί» της Κοινότητας Καστρίου Ν. Πρέβεζας.	3
Καθορισμός ορίων του οικισμού «Κορώνη» της Κοινότητας Κορώνης Ν. Πρέβεζας.	4
Καθορισμός των ορίων του οικισμού «Σκεπαστό» της Κοινότητας Σκεπαστού Νομ. Πρέβεζας.	5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Π. Οικ. 3055	(1)
Καθορισμός των ορίων του οικισμού Πάργας του Δήμου Πάργας Ν. Πρέβεζας.	

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ Α33/14.3.83).
2. Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/α/11.1.85) και συγκεκριμένα το άρθρο 8 παρ. 17.
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. «περί καθορισμού των ορίων των οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κ.λπ.» (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85), όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. της 14.2.87 (ΦΕΚ 133/Δ/23.2.87).
4. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/α/18.12.1985) «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».
5. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιή-

θηκε μεταγενέστερα.

6. Την 48/87 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πάργας για την οριοθέτηση του οικισμού Πάργας, με την οποία συμφωνεί, γενικά, με την προτεινόμενη οριοθέτηση και επιπλέον προτείνει την έγκριση των 9 ενστάσεων που υποβλήθηκαν από κατοίκους και συλλογικά όργανα.

7. Τη γνωμοδότηση του Ν. Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Πρέβεζας, όπως διατυπώθηκε στο 3ο πρακτικό, (θέμα 7ο) της 16.7.1987, και στο 5ο πρακτικό (θέμα 3ο) της 7.9.87 με την οποία εισηγείται κατά πλειοψηφία για τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Πάργας του Δήμου Πάργας και τον καθορισμό όρων δόμησης ως εξής:

α) Τα όρια του οικισμού Πάργας του Δήμου Πάργας, όπως φαίνονται στο συνημμένο χάρτη σε κλ. 1:5000 που φέρει τη σφραγίδα του Ν.Σ.Χ.Ο.Π.

β) Ελάχιστο όριο αρτιότητας 300 μ² μέσα στο συνεκτικό τμήμα και 1000 τ.μ. μέσα στο μη συνεκτικό, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Πάργας του Δήμου Πάργας, όπως φαίνονται στο συνημμένο χάρτη με κλ. 1:5.000 που φέρει τη σφραγίδα του Ν.Σ.Χ.Ο.Π.

2. Κατατάσσουμε τον οικισμό Πάργας του Δήμου Πάργας σύμφωνα με το Π.Δ. της 24.4.85, όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. της 14.2.87 σε μεγάλο, συνεκτικό, στάσιμο, αξιόλογο, παραλιακό, τουριστικό.

3. Καθορίζουμε ελάχιστο όριο αρτιότητας οικοπέδων τα τριακόσια (300 μ²), μέσα στο συνεκτικό τμήμα του οικισμού και χίλια (1000) τ.μ. μέσα στο μη συνεκτικό τμήμα του.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το συνημμένο διάγραμμα, σύμφωνα με το Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. της 14.2.87 (ΦΕΚ 133/Δ/23.2.87).

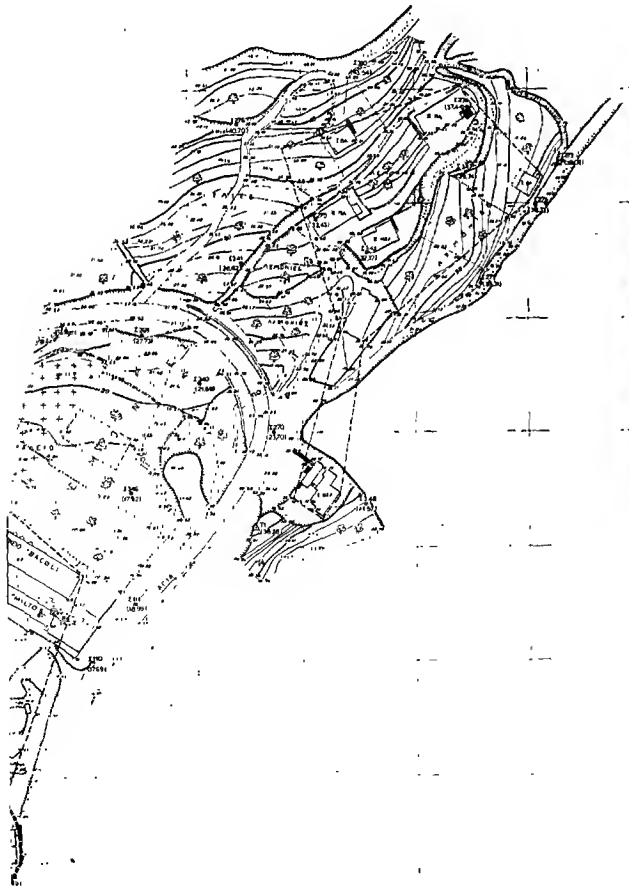
Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημέρα της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 29 Ιουλίου 1987

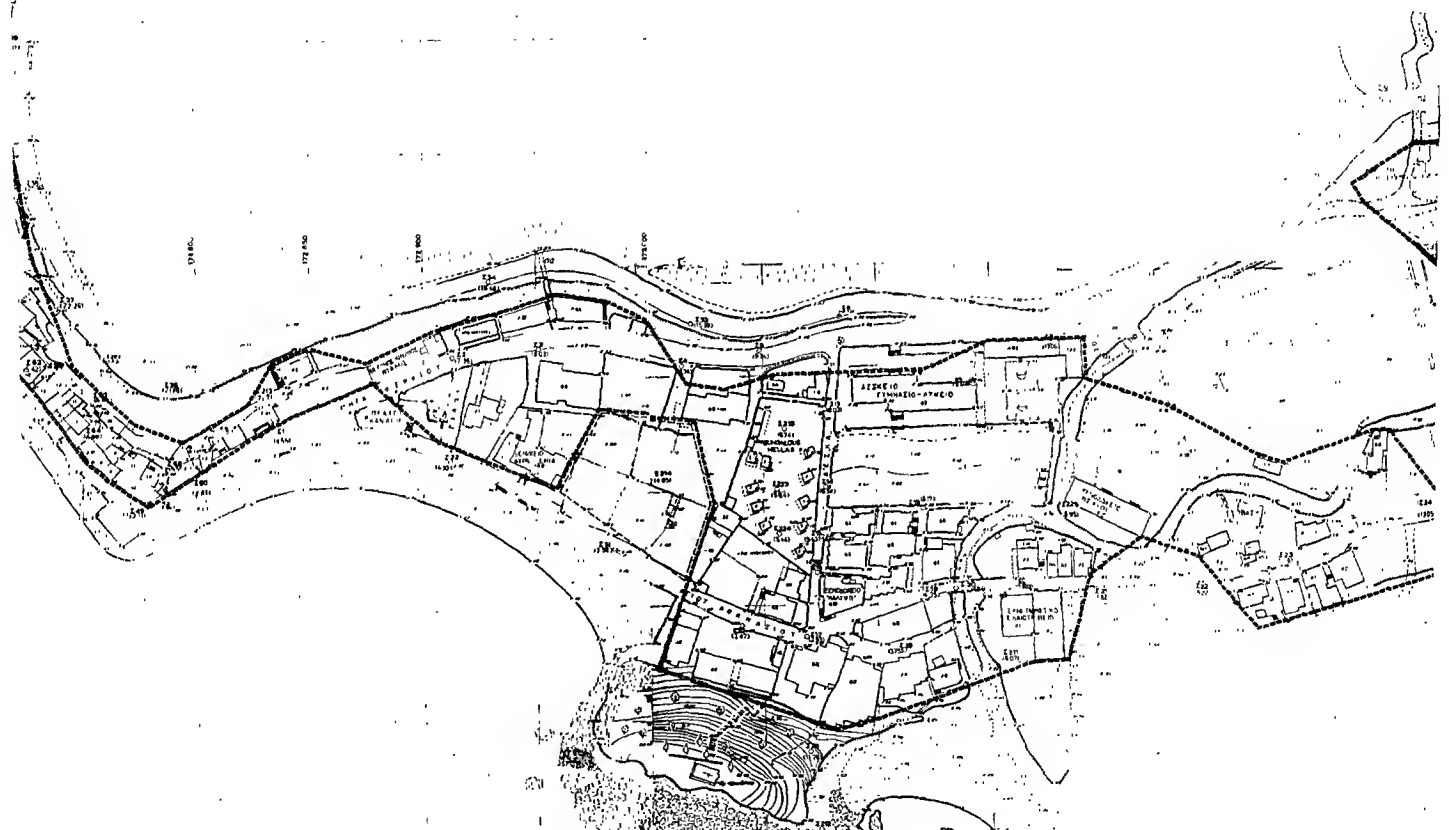
Ο Νομάρχης

ΩΜΑΣ ΜΕΡΕΝΤΙΤΗΣ





ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΡΕΒΕΖΑΣ Τμήμα Πολεοδομίας & Πολεοδ. Εφαρμογών	
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΑΡΓΑΣ	
κλίμακα 1:1000	
α. συντάξας 	η. Προσταγμένη





Αριθ. Τ.Π. Οικ. 3028

(2)

Καθορισμός των ορίων του οικισμού Νέα Σαμφούντα της Κοινότητας Νέας Σαμφούντας Νομ. Πρέβεζας.
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 433/14.3.83).
2. Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/α/11.1.85) και συγκεκριμένα το άρθρο 8 παρ. 17.
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. «περί καθορισμού των ορίων των οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κ.λπ.» (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85), όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. της 14.2.87 (ΦΕΚ 133/Δ/23.2.87).
4. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/α/18.12.1985) «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».
5. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.
6. Την 9/1987 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Νέας Σαμφούντας για την οριοθέτηση του οικισμού «Νέα Σαμφούντας», με την οποία ζητάει να συμπεριληφθούν στην οριοθέτηση και τα δομημένα τμήματα κοντά στην Εθν. οδό Πρέβεζας - Ιωαννίνων.
7. Τη γνωμοδότηση του Ν. Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Πρέβεζας, όπως διατυπώθηκε στο 3ο πρακτικό, (θέμα 2ο) της 16.7.87, με την οποία εισηγείται κατά πλειοψηφία για τον καθορισμό των ορίων του οικισμού «Νέα Σαμφούντα» της Κοινότητας Νέας Σαμφούντας και τον καθορισμό όρων δόμησης ως εξής:
 - α) Τα όρια του οικισμού «Νέα Σαμφούντα» της Κοινότητας Νέας Σαμφούντας σύμφωνα με το συνημμένο διάγραμμα (κλίμ. 1:5000) που φέρει τη σφραγίδα του Ν.Σ.Χ.Ο.Π.

β) Ελάχιστο όριο αρτιότητας 500 τ.μ.

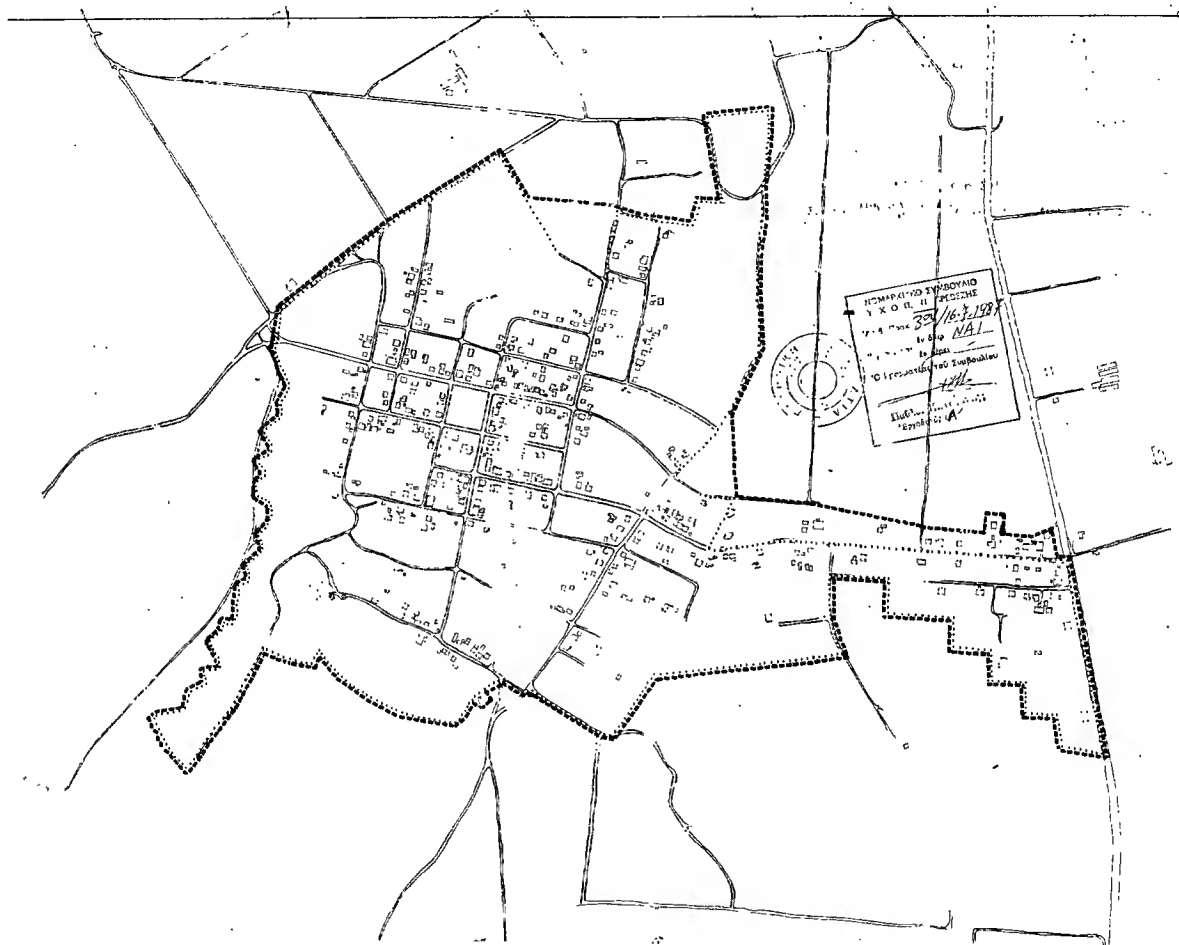
γ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος οικοδομών 7,5μ., αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Νέα Σαμφούντα της Κοινότητας Νέας Σαμφούντας, όπως φαίνεται στο συνημμένο χάρτη με κλίμ. 1:5.000 που φέρει τη σφραγίδα του Ν.Σ.Χ.Ο.Π.
 2. Κατατάσσουμε τον οικισμό Νέα Σαμφούντα της Κοινότητας Νέας Σαμφούντας σύμφωνα με το δελτίο κατηγοριοποίησης των οικισμών της μελέτης των ανοικτών πόλεων του Νομού Πρέβεζας σε μεσαίο, συνεχτικό, στάσιμο αδιάφορο.
 3. Καθορίζουμε ελάχιστο όριο αρτιότητας οικοπέδων τα πεντακόσια τετραγωνικά μέτρα (500 μ²).
 4. Κατά παρέκκλιση μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο (διανομή Υπουργείου Γεωργίας) θα θεωρούνται άρτια τα γήπεδα που κατατιμήθηκαν από την 3.5.1985 (ημέρα δημοσίευσης του Π. Δ/τος της 24.4.85 ΦΕΚ 181/Δ/3.5.1985) μέχρι την ημέρα δημοσίευσης αυτής της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, με ελάχιστα όρια προσώπου 14 μ. και εμβαδού 300 τ.μ.
 5. Καθορίζουμε μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 7,5 για τα κτίρια μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο (Διανομή Υπουργείου Γεωργίας).
- Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το συνημμένο διάγραμμα, σύμφωνα με το Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. της 14.2.87 (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).
- Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 29 Ιουλίου 1987

Ο Νομάρχης

ΘΩΜΑΣ ΜΕΡΕΝΤΙΤΗΣ



Αριθ. Τ.Π. Οικ. 3029

(3)

Καθορισμός ορίων του οικισμού «Καστρί» της Κοινότητας Καστρίου Ν. Πρέβεζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ Α33/14.3.83).
2. Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α/11.1.85) και συγκεκριμένα το άρθρο 8 παρ. 17.
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. «περί καθορισμού των ορίων των οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κ.λπ.» (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. της 14.2.87 (ΦΕΚ 133/Δ/23.2.87).
4. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α/18.12.1985) «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».
5. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.
6. Την απόφαση 6/86 του Κοινοτικού Συμβουλίου Καστρίου για την οριοθέτηση του οικισμού «Καστρί» με την οποία προτείνει να συμπεριληφθεί στην οριοθέτηση και το μικρό δομημένο τμήμα κατά μήκος της επαρχιακής οδού Καναλαχίου - Πάργας.
7. Τη γνωμοδότηση του Ν. Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Πρέβεζας, όπως διατυπώθηκε στο 3ο πρακτικό, (θέμα 3ο) τη 16.7.87, με την οποία εισηγείται κατά πλειοψηφία για τον καθορισμό των ορίων του οικισμού «Καστρί» της Κοινότητας Καστρίου και τον καθορισμό όρων δόμησης ως εξής: α) Τα όρια του οικισμού «Καστρί» της Κοινότητας Καστρίου, σύμφωνα με

το συνημμένο διάγραμμα (κλίμ. 1:5.000) που φέρει την σφραγίδα του Ν.Σ.Χ.Ο.Π. (β) Ελάχιστο όριο αρτιότητας 300 τ.μ. γ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος οικοδομών 7,5μ.

αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού «Καστρί» της Κοινότητας Καστρίου όπως φαίνονται στο συνημμένο χάρτη με κλ. 1:5.000 που φέρει τη σφραγίδα του Ν.Σ.Χ.Ο.Π.

2. Κατατάσσουμε τον οικισμό «Καστρί» της Κοινότητας Καστρίου σύμφωνα με το δελτίο κατηγοριοποίησης των οικισμών της μελέτης των ανοικτών πόλεων του Νομού Πρέβεζας σε μεσαίο, συνεκτικό, στάσιμο, ενδιαφέροντα.

3. Καθορίζουμε ελάχιστο όριο αρτιότητας οικοπέδων τα τριακόσια (300) τετραγωνικά μέτρα.

4. Καθορίζουμε μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος τα 7,5 μέτρα για τα κτίρια μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο (Διανομή Υπουργείου Γεωργίας).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το συνημμένο διάγραμμα, σύμφωνα με το Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. της 14.2.87 (ΦΕΚ 133/Δ/23.2.87).

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 29 Ιουλίου 1987

Ο Νομάρχης

ΘΩΜΑΣ ΜΕΡΕΝΤΙΤΗΣ



Αριθ. Τ.Π. Οικ. 3034

(4)

Καθορισμός ορίων του οικισμού «Κορώνη» της Κοινότητας Κορώνης Ν. Πρέβεζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ Α33/14.3.83).
2. Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α/11.1.85) και συγκεκριμένα το άρθρο 8 παρ. 17.
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. «περί καθορισμού των ορίων των οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κ.λπ.» (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. της 14.2.87 (ΦΕΚ 133/Δ/23.2.87).
4. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α/18.12.1985) «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».
5. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.
6. Την απόφαση 33/85 του Κοινοτικού Συμβουλίου Κορώνης για την οριοθέτηση του οικισμού «Κορώνη» με την οποία ζητάει να συμπεριληφθούν στην οριοθέτηση περιοχές στα βόρεια και στα δυτικά του οικισμού.
7. Τη γνωμοδότηση του Ν. Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Πρέβεζας, όπως διατυπώθηκε στο 3ο πρακτικό, (θέμα 4ο) τη 16.7.87, με την οποία εισηγείται κατά πλειοψηφία για τον καθορισμό των ορίων του οικισμού «Κορώνη» της Κοινότητας Κορώνης και τον καθορισμό όρων δόμησης ως εξής: (α) Τα όρια του οικισμού «Κορώνη» της Κοινότητας Κορώνης σύμφωνα με

το συνημμένο διάγραμμα (κλίμ. 1:5.000) που φέρει τη σφραγίδα του Ν.Σ.Χ.Ο.Π. (β) Ελάχιστο όριο αρτιότητας 300 τ.μ. γ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος οικοδομών 7,5μ. αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού «Κορώνη» της Κοινότητας Κορώνης όπως φαίνονται στο συνημμένο χάρτη με κλίμακα 1:5.000 που φέρει τη σφραγίδα του Ν.Σ.Χ.Ο.Π.

2. Κατατάσσουμε τον οικισμό «Κορώνη» της Κοινότητας Κορώνης σύμφωνα με το δελτίο κατηγοριοποίησης των οικισμών της μελέτης των ανοικτών πόλεων του Νομού Πρέβεζας σε μεσαίο, συνεκτικό, φθίνοντα, αδιάφορο.

3. Καθορίζουμε ελάχιστο όριο αρτιότητας οικοπέδων τα τριακόσια (300) τετραγωνικά μέτρα.

4. Καθορίζουμε μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος τα 7,5 μέτρα για τα κτίρια μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο (Διανομή Υπουργείου Γεωργίας).

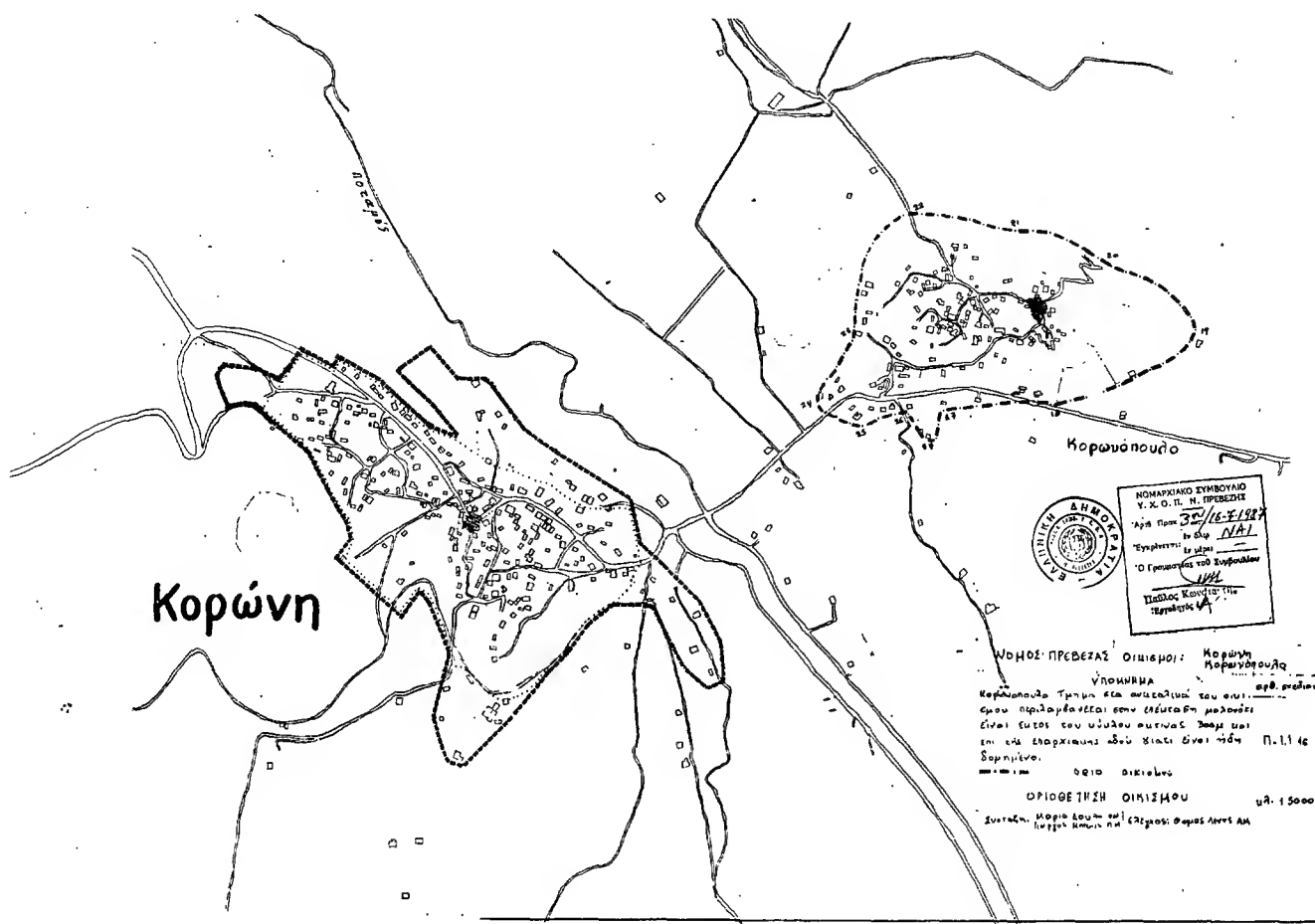
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το συνημμένο διάγραμμα, σύμφωνα με το Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. της 14.2.87 (ΦΕΚ 133/Δ/23.2.87).

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 29 Ιουλίου 1987

Ο Νομάρχης

ΘΩΜΑΣ ΜΕΡΕΝΤΙΤΗΣ



Αριθ. Τ.Π. Οικ. 3035

Καθορισμός των ορίων του οικισμού «Σκεπαστό» της Κοινότητας Σκεπαστού Νομ. Πρέβεζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ Α33/14.3.83).
2. Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α/11.1.85) και συγχρημμένα το άρθρο 8 παρ. 17.
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. «περί καθορισμού των ορίων των οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κ.λπ.» (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. της 14.2.87 (ΦΕΚ 133/Δ/23.2.87).
4. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α/18.12.1985) «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».
5. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.
6. Την απόφαση 26/87 του Κοινοτικού Συμβουλίου Κοινότητας Σκεπαστού για τροποποίηση οριοθέτησης του οικισμού «Σκεπαστό», με την οποία ζητάει να συμπεριληφθούν στην οριοθέτηση περιοχές στα βόρεια, δυτικά και ανατολικά του οικισμού.
7. Τη γνωμοδότηση του Ν. Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Πρέβεζας, όπως διατυπώθηκε στο 3ο πρακτικό (θέμα 6ο) της 16.7.1987 με την οποία εισηγείται κατά πλειοψηφία για τον καθορισμό των ορίων του οικισμού «Σκεπαστό» της Κοινότητας Σκεπαστού και τον καθορισμό όρων δόμησης ως εξής:

α) Τα όρια του οικισμού «Σκεπαστό» της Κοινότητας Σκεπαστού,

(5)

σύμφωνα με το συνημμένο διάγραμμα σε κλ. 1:5000 που φέρει τη σφραγίδα του Ν.Σ.Χ.Ο.Π.

β) Ελάχιστο όριο αρτιότητας 300 μ².

γ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος οικοδομών 7,5 μ., αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού «Σκεπαστό» της Κοινότητας Σκεπαστού, όπως φαίνεται στο συνημμένο χάρτη με κλ. 1:5.000 που φέρει τη σφραγίδα του Ν.Σ.Χ.Ο.Π.

2. Κατατάσσουμε τον οικισμό «Σκεπαστό» της Κοινότητας Σκεπαστού σύμφωνα με το δελτίο κατηγοριοποίησης των οικισμών της μελέτης των ανοικτών πόλεων του Νομού Πρέβεζας σε μικρό, συνεκτικό, φθίνοντα, αδιάφορο.

3. Καθορίζουμε ελάχιστο όριο αρτιότητας οικοπέδων τα τριακόσια (300) τ.μ. μέσα στο συνεκτικό τμήμα και τα χίλια (1000) τ.μ. μέσα στο μη συνεκτικό.

4. Καθορίζουμε μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος τα 7,5 μ. για τα κτίρια μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο (Διανομή Υπουργείου Γεωργίας).

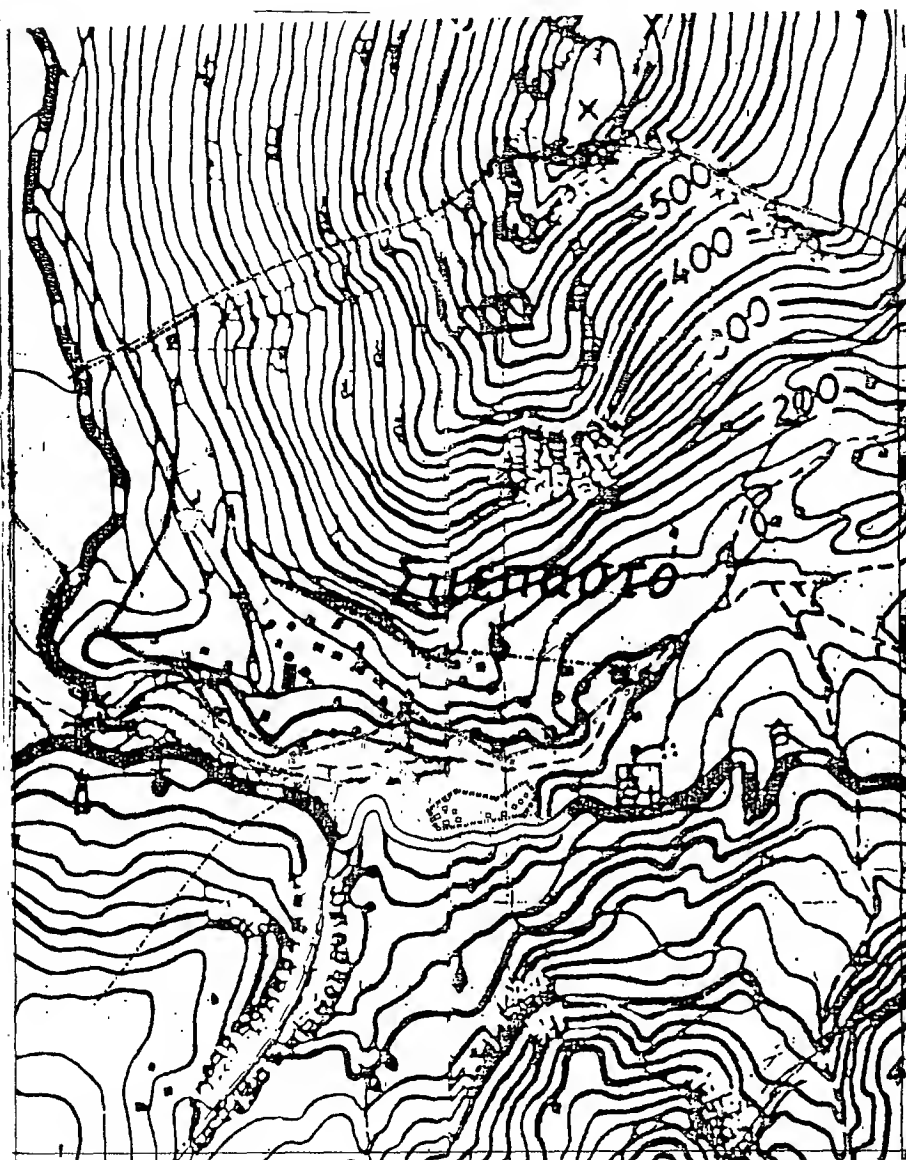
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το συνημμένο διάγραμμα, σύμφωνα με το Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. της 14.2.87 (ΦΕΚ 133/Δ/23.2.87).

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 29 Ιουλίου 1987

Ο Νομάρχης

ΘΩΜΑΣ ΜΕΡΕΝΤΙΤΗΣ



ΝΟΜΟΣ Οικισμός:	ΠΡΕΒΕΖΑΣ Σκεπαστό
ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
- - - - - Οριο ΟΤΑ Οριο οικισμού Οριο διασποράς τμήματος Το σημείο 2.4.4.10.14 αντιστοιχεί με το όριο της διαμόρφωσης Διανομής. Το τμήμα 2.4.4.10.14 είναι εντός του οικισμού και μ' άλλα περιγράφεται στον πίνακα γιατί είναι ήδη διαμορφωμένο.	
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	
Μετρήσεις: 1:5000	Σημείο Αξίας: 1:5000
Υπογραφή:	Υπογραφή και Περικύβληση: